



196501000376 (6175-W)

## MUAMALAT VEHICLE FINANCING-i

Date: \_\_\_\_\_

[The date is to be filled in by Sales Personnel]

## PRODUCT DISCLOSURE SHEET (PDS)

Read this Product Disclosure Sheet and terms and conditions before you decide to subscribe to the Muamalat Vehicle Financing-i product. Please seek clarification from us if you do not understand any part of this document or the general terms.

### 1. What is this product about?

Muamalat Vehicle Financing-i is a vehicle financing facility based on Shariah contract of *Murabahah* to the Purchase Orderer (MPO). This product offers purchase of vehicle to customers with up to 100% margin of financing.

This facility is calculated based on flat rate basis and the customer's vehicle will be pledged as collateral against the financing.

### 2. What is the Shariah contract applicable?

The main Shariah contract pertinent for this facility is *Murabahah* (*Murabahah* to the Purchase Orderer). *Murabahah* is a sale and purchase contract of assets whereby the cost and profit margin (mark-up) are made known. Under this contract, the customer has made a binding promise (*Wa'd Mulzim*) to purchase the vehicle from the Bank, subsequent to the Bank has taken possession of the vehicle.

### 3. What benefits do I get from this product?

<b>Financing Amount</b>	: RM 50,000
<b>Margin of Financing</b>	: 100 %
(Standard: up to 90%)	
(Other packages: up to 100%)	
<b>Financing Tenure</b>	: 108 months
(up to 108 months)	
<b>Profit Rate</b>	: 3.00 % p.a. (Flat)
<b>Selling Price (including deposit and profit margin)</b>	: RM 63,500

**Note:** Profit is calculated monthly based on "Sum of Digit"

### 4. What are my obligations?

- Monthly instalment : RM 588.00
- Last instalment payment: RM 584.00

**Note:** If applicable, rebate may be provided to the customer upon early settlement.

### 5. What are the fees and charges I have to pay?

Fees & Charges		Amount
Stamp Duty As per the Stamp Act 1949 (Revised 1989).	Letter Of Offer & Facility Agreement:	RM10
	Power of Attorney:	RM10.00
	Letter of Guarantee and Indemnity (If Any):	RM10.00

### Note:

- We will communicate to you at least 21 calendar days prior to the effective date of implementation if there are any changes in terms and conditions or in fees and charges that are applicable to this product.

### 6. What if I fail to fulfil my obligations?

- **Ta`widh (Compensation):** One per centum (1%) per annum of the overdue instalment(s) on default payment during financing tenure and before maturity; OR a sum equivalent to the BNM's Islamic Interbank Money Market (IIMM) Rate on the balance principal amount outstanding on default payment which exceeded the maturity date.
- The *Ta`widh* amount shall **not be compounded** on the overdue instalment or outstanding principal amount.
- Illustration of *Ta`widh* on 2 months of arrears:

Total arrears	:	1,176.00
<i>Ta`widh</i> amount	=	1,176.00 x 1% x (61/365)
	=	RM 1.96

- Legal action will be taken against you if you fail to respond to the reminder notices on your payment arrears.
- Legal action against you may affect your credit rating leading to credit being more difficult or expensive to you.
- **Right to set-off:** The Bank is entitled to set-off any outstanding amount due in this financing account from any of your deposit accounts maintained with the Bank. The Bank will notify you at least 7 calendar days in advance.

### 7. What if I fully settle the financing before its maturity?

*Ibra`* or rebate shall be provided to the customer subject to Shariah principle:

- The Bank shall grant rebate in case of early settlement of the facility to the customer;
- The Bank shall grant rebate on its profit of the unutilised amount of the facility;
- The Bank shall grant rebate if there is any difference between the selling price and the total monthly instalment payable at the end of the financing tenure (as the case may be);
- Any rebate granted by the Bank shall be deemed as final and conclusive and the customer agrees as to the accuracy of the rebate granted without any contestation or dispute.
- General *ibra`* or rebate formula:

Outstanding Balance (Outstanding Selling Price)	Outstanding Principal Amount	Amount Due to the Bank <sup>1</sup>	Reduction of <i>Ibra`</i> <sup>2</sup>



196501000376 (6175-W)

## MUAMALAT VEHICLE FINANCING-i

Date: \_\_\_\_\_

[The date is to be filled in by Sales Personnel]

## PRODUCT DISCLOSURE SHEET (PDS)

Read this Product Disclosure Sheet and terms and conditions before you decide to subscribe to the Muamalat Vehicle Financing-i product. Please seek clarification from us if you do not understand any part of this document or the general terms.

### Whereby:

<sup>1</sup> Amount due to the Bank refers to any amount due by the customer upon early settlement such as current month profit, profit in arrears (if any), owings, late payment charges compensation (LPC) and etc.

<sup>2</sup> Reduction of *lbra`* refers to the cost that customer needs to bear due to early settlement prior maturity (if applicable).

Illustration of *lbra`* granted at maturity of 9 years:

$lbra` \text{ granted} = 63,500 - 50,000 - 13,500 - 0$
$= 0$

### 8. What are the major risks?

If you have problems to fulfill your financing obligations and continue to be in default, BMMB shall alert a customer of possible recovery actions such as legal and foreclosure proceedings and the related costs will be borne by the customer.

### 9. Do I need a guarantor or collateral?

Subject to the customer's creditworthiness and the Bank's discretion. The financed vehicle will be pledged as collateral for the financing.

### 10. Do I need Takaful coverage?

It is optional to have a Takaful coverage on your financing. However, you are encouraged to obtain the Takaful plan to cover your financing from panel or non-panel Takaful provider. The Takaful protection plan is necessary to cover your outstanding financing during the period of financing and/or term of coverage in the event of any unfortunate circumstances.

### 11. What do I need to do if there are changes to my contact details?

It is important that you inform us on any changes in your contact information to ensure that all correspondences reach you in a timely manner.

Tel	: 03-26005500
Website	: <a href="http://www.muamalat.com.my">www.muamalat.com.my</a>
Branches	: Any nearby BMMB branches

### 12. Where can I get assistance and redress?

- If you have difficulties in making payments, you may contact us earliest possible to discuss payment alternatives.

- If you wish to make a complaint on the product or services provided by us, you may contact us at:

Write in to	: Bank Muamalat Malaysia Berhad Customer Service Department Level 19, Menara Bumiputra 21 Jalan Melaka, 50100 Kuala Lumpur.
Tel	: 03-26005500
E-mail	: <a href="mailto:feedback@muamalat.com.my">feedback@muamalat.com.my</a>
Website	: <a href="http://www.muamalat.com.my">www.muamalat.com.my</a>

- Alternatively, you may seek the services of Agensi Kaunseling dan Pengurusan Kredit (AKPK), an agency established by Bank Negara Malaysia to provide free services on money management, credit counseling and debt restructuring for individuals. You can contact AKPK at:

Write in to	: Agensi Kaunseling dan Pengurusan Kredit Level 8, Maju Junction Mall 1001, Jalan Sultan Ismail 50250 Kuala Lumpur.
Tel	: 1300-88-2575
E-mail	: <a href="mailto:enquiry@akpk.org.my">enquiry@akpk.org.my</a>

- If your query or complaint is not satisfactorily resolved by us, you may contact Bank Negara Malaysia LINK or TELELINK at:

Write in to	: Bank Negara Malaysia Block D, Bank Negara Malaysia Jalan Dato' Onn 50480 Kuala Lumpur
Tel	: 1-300-88-5465
Fax	: 03-21741515
E-mail	: <a href="mailto:bnmtelelink@bnm.gov.my">bnmtelelink@bnm.gov.my</a>

### 13. Where can I get further information?

Should you require additional information on this product, kindly refer to the product brochure that is available at all our branches and at our website at [www.muamalat.com.my](http://www.muamalat.com.my).

### 14. Other packages available?

- Muamalat Vehicle Financing - Auto Grad scheme
- Muamalat Vehicle Financing - Government scheme
- Muamalat Vehicle Financing - Structured scheme

## IMPORTANT NOTE:

LEGAL ACTION MAY BE TAKEN AGAINST YOU AND YOUR VEHICLE MAY BE REPOSSESSED IF YOU DO NOT KEEP UP WITH PAYMENTS OF MUAMALAT VEHICLE FINANCING-i.



196501000376 (6175-W)

## MUAMALAT PEMBIAYAAN KENDERAAN-i

Date : \_\_\_\_\_

[Tarikh ini untuk diisi oleh Staf]

## RISALAH PENDEDAHAN PRODUK (RPP)

Sila baca Risalah Pendedahan Produk beserta terma dan syarat ini sebelum anda membuat keputusan untuk memohon produk Muamalat Pembiayaan Kenderaan-i. Sila dapatkan penjelasan daripada kami sekiranya anda tidak memahami bahagian di dalam dokumen ini atau terma-terma am.

### 1. Apakah yang perlu saya ketahui mengenai produk ini?

Muamalat Pembiayaan Kenderaan-i adalah produk pembiayaan kenderaan berdasarkan kontrak Syariah *Murabahah* (Pesanan Belian *Murabahah*). Produk ini menawarkan pembelian kenderaan kepada pelanggan sehingga 100% margin pembiayaan.

Kemudahan ini adalah dikira berdasarkan kadar sama rata dan kenderaan pelanggan akan dicagarkan ke atas pembiayaan.

### 2. Apakah konsep Syariah yang digunakan?

Kontrak Syariah utama yang penting untuk kemudahan ini ialah *Murabahah* (Pesanan Belian *Murabahah*). *Murabahah* ialah kontrak belian dan jualan sesebuah asset yang mana margin kos dan profit (tokokan) adalah diketahui. Di bawah kontrak ini, pelanggan telah membuat perjanjian secara terikat (*Wa`d Mulzim*) untuk membeli kenderaan tersebut daripada pihak Bank, setelah pihak Bank memperoleh hak ke atas kenderaan tersebut.

### 3. Apakah yang akan saya peroleh daripada produk ini?

<b>Amaun Pembiayaan</b>	: RM 50,000
<b>Margin Pembiayaan</b>	: 100 %
(Standard: sehingga 90%)	
(Pakej-pakej lain: sehingga 100%)	
<b>Tempoh Pembiayaan</b>	: 108 bulan
(sehingga 108 bulan)	
<b>Kadar Keuntungan</b>	: 3.00 % setahun (Sama Rata)
<b>Harga Jualan (termasuk deposit dan margin keuntungan)</b>	: RM 63,500

**Nota:** Pengiraan keuntungan berdasarkan Kaedah Jumlah Digit (*'Sum of Digit'*).

**Nota:** Pelanggan adalah layak untuk menerima rebat (*ibra`*) sekiranya pelanggan sebarang penyelesaian awal pembiayaan.

### 4. Apakah tanggungjawab saya?

- Ansuran bulanan: RM 588.00
- Bayaran ansuran pada bulan terakhir: RM 584.00

### 5. Apakah fi dan caj yang perlu saya bayar?

Fi & Caj		Amaun
Setem Hasil Mengikut Akta	Letter Of Offer & Facility Agreement:	RM10

Setem 1949 (Disemak 1989)	Power of Attorney:	RM10.00
	Letter of Guarantee and Indemnity (If Any):	RM10.00

#### **Nota:**

Pihak Bank akan memaklumkan kepada anda terlebih dahulu sebelum tarikh pelaksanaan berkuatkuasa sekiranya terdapat sebarang perubahan pada terma dan syarat atau dalam yuran dan caj yang dikenakan ke atas produk ini.

### 6. Apakah yang akan berlaku jika saya gagal memenuhi tanggungjawab saya?

- **Ta`widh (Caj Gantirugi):** Satu peratus (1%) setahun daripada ansuran tertunggak hingga tarikh pembayaran untuk keingkaran pembayaran dalam tempoh pembiayaan dan sebelum tempoh matang ATAU sejumlah wang bersamaan dengan kadar Pasaran Wang Antara Bank Secara Islam (IIMM) BNM ke atas baki jumlah prinsipal tertunggak untuk keingkaran pembayaran pembiayaan selepas tempoh matang.
- Amaun *Ta`widh* tidak boleh dikompaunkan ke atas amaun ansuran tertunggak atau amaun baki prinsipal tertunggak.
- Ilustrasi *Ta`widh* dikenakan atas tunggakan bayaran 2 bulan:

Jumlah tunggakan	: 1,176.00
Amaun <i>Ta`widh</i>	= 1,176.00 x 1% x (61/365)
	= RM 1.96
- Tindakan undang-undang akan diambil terhadap anda jika anda gagal memberi maklum balas terhadap notis peringatan mengenai tunggakan pembayaran anda.
- Tindakan undang-undang terhadap anda mungkin boleh menjejaskan kredibiliti kredit anda di mana ianya menyebabkan kemudahan kredit adalah lebih sukar atau mahal untuk anda.
- **Hak untuk tolak-selesai:** Kami berhak untuk menolak-selesai baki tertunggak dalam akaun pembiayaan dengan menggunakan sebarang baki kredit dalam mana-mana akaun anda dengan kami yang mana pelanggan akan diberitahu sekurang-kurangnya 7 hari kalendar lebih awal.

### 7. Bagaimana sekiranya saya membuat penyelesaian sepenuhnya ke atas pembiayaan ini sebelum tempoh matang?

*Ibra`* atau rebat akan diberikan kepada pelanggan tertakluk kepada prinsip Syariah:

- Pihak Bank akan memberi rebat bagi penyelesaian awal pembiayaan kepada pelanggan.
- Pihak Bank akan memberi rebat ke atas keuntungan daripada amaun kemudahan yang masih belum



196501000376 (6175-W)

## MUAMALAT PEMBIAYAAN KENDERAAN-i

Date : \_\_\_\_\_

[Tarikh ini untuk diisi oleh Staf]

## RISALAH PENDEDAHAN PRODUK (RPP)

Sila baca Risalah Pendedahan Produk beserta terma dan syarat ini sebelum anda membuat keputusan untuk memohon produk Muamalat Pembiayaan Kenderaan-i. Sila dapatkan penjelasan daripada kami sekiranya anda tidak memahami bahagian di dalam dokumen ini atau terma-terma am.

digunakan.

- (c) Pihak Bank akan memberi rebat berdasarkan kepada perbezaan jumlah ansuran bulanan yang mesti dibayar dan harga jualan sebenar pada akhir tempoh pembiayaan.
- (d) Sebarang rebat yang diberikan oleh pihak Bank hendaklah disifatkan sebagai terakhir dan muktamad. Pelanggan hendaklah bersetuju dengan ketepatan rebat yang diberikan tanpa sebarang bantahan atau pertikaian.
- (e) Formula Umum Rebate/*Ibra`*:

Baki Tertunggak (Harga Jualan Tertunggak)	Jumlah Prinsipal Tertunggak	Jumlah Terhutang kepada Bank <sup>1</sup>	Pengurangan <i>Ibra`</i>
---	-----------------------------	---	--------------------------

### Yang mana:

<sup>1</sup>Amaun terhutang kepada Bank merujuk kepada apa-apa amaun yang tertunggak apabila penyelesaian awal seperti keuntungan bulan semasa, tunggakan keuntungan (jika ada), hutang, *Ta`widh* dan sebagainya.

<sup>2</sup> Pengurangan *Ibra`* merujuk kepada kos yang perlu ditanggung oleh Pelanggan disebabkan oleh penyelesaian awal sebelum kematangan (jika terpakai).

Ilustrasi *Ibra`* yang diberikan pada kematangan 9 tahun:

$$\begin{aligned} \text{Ibra` diberi} &= 63,500 - 50,000 - 13,500 - 0 \\ &= 0 \end{aligned}$$

### 8. Apakah risiko utamanya?

Jika anda menghadapi masalah untuk memenuhi tanggungjawab pembiayaan anda dan berterusan gagal, BMMB akan memberi amaran kepada pelanggan dengan kemungkinan tindakan pemuliharaan seperti tindakan prosiding undang undang dan perampasan dan segala kos yang berkaitan akan ditanggung oleh pelanggan.

### 9. Adakah saya memerlukan penjamin atau cagaran?

Tertakluk kepada keupayaan kredit pelanggan dan keputusan pihak Bank. Kenderaan yang dibiayai akan dicagarkan sebagai sekuriti kepada pembiayaan.

### 10. Adakah saya memerlukan perlindungan Takaful?

Anda bebas membuat pilihan sama ada untuk mengambil perlindungan Takaful atau tidak bagi melindungi pembiayaan anda. Walaubagaimanapun, pelanggan dinasihati untuk mengambil pelan perlindungan Takaful daripada penyedia panel Takaful atau bukan panel Takaful. Pelan perlindungan Takaful diperlukan untuk melindungi baki pembiayaan semasa anda sepanjang tempoh pembiayaan dan/atau terma perlindungan jika berlaku sesuatu yang tidak diingini.

### 11. Apakah yang perlu saya lakukan sekiranya terdapat perubahan maklumat untuk dihubungi?

Adalah penting untuk menghubungi pihak Bank dengan segera sekiranya berlaku perubahan maklumat untuk memastikan surat menyurat diterima tepat pada masanya.

Tel : 03-26005500  
Laman web : [www.muamalat.com.my](http://www.muamalat.com.my)  
Cawangan : Mana-mana cawangan BMMB yang berdekatan

### 12. Dimanakah saya boleh mendapatkan bantuan atau pembelaan?

- Jika anda mempunyai masalah untuk membuat pembayaran, anda boleh menghubungi kami dengan secepat mungkin untuk berbincang mengenai alternatif pembayaran.
- Jika anda ingin membuat sebarang aduan mengenai produk atau servis yang kami sediakan, sila hubungi kami di:

Tulis kepada : Bank Muamalat Malaysia Berhad  
Customer Service Department  
Level 19, Menara Bumiputra  
21 Jalan Melaka, 50100 Kuala Lumpur.  
Tel : 03-26005500  
E-mel : [feedback@muamalat.com.my](mailto:feedback@muamalat.com.my)  
Laman web : [www.muamalat.com.my](http://www.muamalat.com.my)

- Selain itu, anda juga boleh mendapatkan khidmat Agensi Kaunseling dan Pengurusan Kredit (AKPK), iaitu sebuah agensi yang ditubuhkan oleh Bank Negara Malaysia untuk memberi perkhidmatan percuma tentang pengurusan wang, kaunseling kredit, pendidikan kewangan dan penstrukturan semula hutang untuk individu. Anda boleh menghubungi AKPK di:

Tulis kepada : Agensi Kaunseling dan Pengurusan Kredit  
Tingkat 8, Maju Junction Mall  
1001, Jalan Sultan Ismail  
50250 Kuala Lumpur.  
Tel : 1300-88-2575  
E-mail : [enquiry@akpk.org.my](mailto:enquiry@akpk.org.my)

- Jika soalan atau aduan anda tidak diselesaikan dengan sepenuhnya oleh kami, anda boleh menghubungi Bank Negara Malaysia LINK atau TELELINK di:



196501000376 (6175-W)

## MUAMALAT PEMBIAYAAN KENDERAAN-i

Date : \_\_\_\_\_

[Tarikh ini untuk diisi oleh Staf]

## RISALAH PENDEDAHAN PRODUK (RPP)

Sila baca Risalah Pendedahan Produk beserta terma dan syarat ini sebelum anda membuat keputusan untuk memohon produk Muamalat Pembiayaan Kenderaan-i. Sila dapatkan penjelasan daripada kami sekiranya anda tidak memahami bahagian di dalam dokumen ini atau terma-terma am.

Tulis : Bank Negara Malaysia  
kepada : Blok D, Bank Negara Malaysia  
Jalan Dato' Onn  
50480 Kuala Lumpur  
Tel : 1-300-88-5465  
Fax : 03-21741515  
E-mail : [bnmtelelink@bnm.gov.my](mailto:bnmtelelink@bnm.gov.my)

### 13. Dimanakah saya boleh mendapatkan maklumat lanjut?

Sekiranya anda memerlukan maklumat lanjut mengenai produk ini, sila rujuk risalah produk yang boleh didapati di semua cawangan kami atau layari laman sesawang kami di [www.muamalat.com.my](http://www.muamalat.com.my).

### 14. Lain-lain pakej sedia ada?

- Muamalat Vehicle Financing - Auto Grad scheme
- Muamalat Vehicle Financing - Government scheme
- Muamalat Vehicle Financing - Structured scheme

### NOTA PENTING:

**TINDAKAN UNDANG-UNDANG BOLEH DIAMBIL TERHADAP ANDA DAN KENDERAAN ANDA BOLEH DITARIK SEKIRANYA ANDA TIDAK MENERUSKAN PEMBAYARAN KE ATAS MUAMALAT PEMBIAYAAN KENDERAAN-i ANDA.**

Maklumat yang diberikan di dalam risalah pendedahan produk ini adalah sah pada: 6 November 2020