# Muamalat-i Dana Sinar (MiDAS)

Fueling Businesses & Growth Driven Returns with Shariah-Compliant Private Credit

MiDAS is a Shariah-compliant wholesale fund designed for Sophisticated Investors seeking exposure to Islamic private investment opportunities that are less correlated with public markets.

The Fund aims to offer the potential for competitive and consistent returns while supporting innovative business communities through alternative Shariah-compliant financing solutions.

## Empower Businesses, Elevate Your Returns!

**With MiDAS, your investment supports Businesses while aiming for growth-driven returns across diverse non-traditional deals.**

## Reveal Untapped Potential – Discover How MiDAS Benefits You!

**Pioneer in Shariah Compliant Private Credit**
Your gateway to the opportunity in Shariah-compliant private credit.

**Diversification**
Explore a unique asset class with minimal correlations to traditional investments.

**Attractive Regular Income**
Designed to deliver potential appealing returns to sophisticated investors.

**Capital preservation**
Preserving investment downside with quality Islamic Investment Notes.

**Unique investment opportunities**
Explore distinctive Shariah-compliant private credit investments outside mainstream markets.

**Succeeding with Purpose**
Grow your wealth while contributing towards nation-building.

## Who Should Invest?

An exclusive investment opportunity for **Sophisticated Investors** who:

**Are interested in exploring a new Shariah-compliant asset class,** focused on private credit that offers growth-driven returns.

**Seek structured and exclusive Islamic investment instruments,** specifically designed to meet the needs of experienced investors.

**Aim to align their investment strategies with long-term financial and business growth objectives.**

**Intend to diversify their portfolios with assets that are ethical, sustainable, and high-potential.**

## How to Get Started

Invest in MiDAS today and maximize your returns with Shariah-Compliant Private Credit
**Call us at 03-2615 8175/8176** or visit your nearest branch!

***Disclaimer***

*The information provided herein is for general information only and does not constitute any investment advice. This document has not been reviewed by the Securities Commission Malaysia (SC) and is subject to applicable warnings and disclaimers. Lodgement of the offering documents with the SC does not constitute an endorsement or recommendation of the funds. Investments in unit trust funds and/or wholesale funds carry various risks as detailed in the Offering Documents. Investors are strongly advised to read and understand the Prospectus, Information Memorandum, Disclosure Document (including any supplements), and Product Highlight Sheet (if applicable) (collectively, the "Offering Documents"), conduct own due diligence and consult professional advisor before investing. Investors should not make payments in cash or issue cheques in the name of a Unit Trust Consultant.*

For further inquiries or to request the Offering Documents, please contact us at misb@muamalat.com.my

**Note:** If there is any discrepancies between the dual languages, the English content shall prevail.

| | |
|---|---|
| **Name of the fund** | Muamalat-i Dana Sinar ("The Fund") |
| **The Manager** | Muamalat Invest Sdn Bhd 199601012286 (384635-P) |
| **Fund Type \| Category** | Income \| Islamic Fixed Income Fund (Non-traditional fixed income instrument) |
| **Fund Domicile \| Currency** | Malaysia \| Ringgit Malaysia |
| **Fund Objective** | To generate regular income for Unit Holders. |
| **Investor Profile** | Suitable for Unit Holders who:<br>• want a portfolio of investments that adhere to Shariah principles;<br>• have short-term to medium-term investment horizon; and<br>• have moderate risk tolerance |
| **Asset Allocation & Fund Strategy** | The Fund aims to achieve its investment objective by:<br>i. 70% and up to 98% of the Fund's Net Asset Value (NAV) in Islamic Investment Notes (''IIN") issued by eligible issuers through Recognized Market Operators that are Peer-to-Peer operators.<br>ii. 2% to 30% of the Fund's NAV in Islamic money market instruments, Islamic deposits, and/or sukuk.<br>iii. The Fund may deviate from the aforesaid asset allocation and invest up to 100% of its NAV in Islamic deposits and/or sukuk in the following circumstances:<br>- during its inception and/or intermittently throughout the investment mobilisation phase as deemed necessary by the Manager to facilitate efficient portfolio management;<br>- if the size of the Fund is relatively small;<br>- where the Fund does not have sufficient monies to invest in IIN;<br>- if the Manager is of the opinion that investments in IIN are not attractive; or<br>- when the Manager employs temporary defensive position during adverse market condition. |
| **Initial Offer Period** | Up to forty-five (45) days from the launch of the Fund. |
| **Initial Offer Price** | RM 1.00 |
| **Fee(s) & Charge(s)** | • Sales Charge - 0%<br>• Annual Management Fee - Up to 2.00% of the NAV per Unit of the Fund calculated and accrued on a monthly basis<br>• Annual Trustee Fee - 0.03% of the total NAV or a minimum fee of RM12,000. |
| **Investment Instrument** | • Islamic Investment Notes<br>• Islamic money market instrument/Islamic deposit |
| **Minimum Investment** | Initial Investment - RM100,000.00<br>Additional Investment - RM 50,000.00 |
| **Financial Year End** | 30 June |
| **Distribution Policy** | The Fund aims for an annual income distribution (if any). Income may be distributed from realised income and/or realised gains received from the Fund's investments. |

# Muamalat-i Dana Sinar (MiDAS)

Memacu Perniagaan & Pertumbuhan Pulangan Dinamik dengan Kredit Swasta Patuh Syariah

MiDAS ialah dana borong patuh Syariah yang direka khusus untuk Pelabur Sofistikated yang ingin mendapatkan pendedahan kepada peluang pelaburan swasta Islam yang kurang berkorelasi dengan pasaran awam.

Dana ini bertujuan untuk menawarkan potensi pulangan yang berdaya saing dan konsisten sambil menyokong komuniti perniagaan inovatif melalui penyelesaian pembiayaan alternatif yang patuh Syariah.

## Perkasa Perniagaan, Tingkatkan Pulangan Anda!

**Dengan MiDAS, pelaburan anda menyokong perniagaan sambil menyasarkan pulangan berasaskan pertumbuhan melalui pelbagai urus niaga daripada luar tradisi.**

## Terokai Potensi Tersembunyi – Ketahui Bagaimana MiDAS Memberi Manfaat Kepada Anda!

**Pelopor dalam Kredit Swasta Patuh Syariah**
Perintis dalam peluang kredit swasta patuh Syariah anda.

**Diversifikasi**
Terokai kelas aset unik dengan korelasi minimum terhadap pasaran pelaburan tradisional.

**Pendapatan Berkala yang Menarik**
Direka khas untuk menawarkan potensi pulangan yang menarik secara eksklusif kepada Pelabur Sofistikated.

**Pemeliharaan Modal**
Lindungi pelaburan anda dengan Nota Pelaburan Islamik yang berkualiti.

**Peluang Pelaburan Eksklusif**
Terokai pelaburan kredit swasta patuh Syariah yang berbeza dan tersendiri di luar pasaran arus perdana.

**Kejayaan dengan Matlamat**
Meningkatkan Kekayaan Seiring Pembangunan Negara

## Siapa yang Patut Melabur?

Peluang pelaburan eksklusif untuk **Pelabur Sofistikated** yang:

**Berminat untuk meneroka kelas aset baharu yang patuh Syariah,** berfokus kepada kredit swasta, yang menawarkan potensi pulangan berasaskan pertumbuhan

**Mencari instrumen pelaburan Islam yang terstruktur dan eksklusif,** direka khas untuk memenuhi keperluan pelabur berpengalaman.

**Ingin menyelaraskan strategi pelaburan dengan objektif pertumbuhan kewangan dan perniagaan** jangka panjang mereka**.**

**Berhasrat untuk mempelbagaikan portfolio** dengan aset **yang beretika, mampan dan berpotensi tinggi.**

## Bagaimana Cara Memulakan?

Melabur dalam MiDAS hari ini dan maksimakan pulangan anda dengan Kredit Swasta Patuh Syariah
**Hubungi kami di 03-2615 8175/8176** atau kunjungi cawangan terdekat anda hari ini!

***Penafian***
*Maklumat yang diberikan di sini adalah untuk tujuan makluman umum sahaja dan tidak dianggap sebagai nasihat pelaburan. Dokumen ini tidak disemak oleh Suruhanjaya Sekuriti Malaysia (SC) dan tertakluk kepada amaran dan penafian yang berkenaan. Penyerahan Dokumen Tawaran kepada SC tidak membentuk pengendorsan atau cadangan terhadap dana tersebut. Pelaburan dalam dana amanah saham dan/atau dana borong melibatkan pelbagai risiko seperti yang diperincikan dalam Dokumen Tawaran. Para pelabur dinasihatkan agar membaca dan memahami Prospektus, Memorandum Maklumat, Dokumen Pendedahan (termasuk sebarang tambahan), serta Lembaran Maklumat Penting (jika berkenaan) (secara kolektif disebut sebagai "Dokumen Tawaran"), menjalankan usaha wajar sendiri, dan mendapatkan khidmat nasihat profesional sebelum melabur. Pelabur juga tidak seharusnya membuat pembayaran secara tunai atau mengeluarkan cek atas nama Perunding Unit Amanah.*

Untuk sebarang pertanyaan lanjut atau untuk mendapatkan Dokumen Tawaran, sila hubungi kami di misb@muamalat.com.my.

**Nota:** Sekiranya terdapat sebarang percanggahan antara kedua-dua bahasa, kandungan dalam Bahasa Inggeris akan diguna pakai.

| | |
|---|---|
| **Nama Dana** | Muamalat-i Dana Sinar ("Dana") |
| **Pengurus** | Muamalat Invest Sdn Bhd 199601012286 (384635-P) |
| **Jenis \| Kategori Dana** | Pendapatan \| Dana Pendapatan Tetap Islamik (Melibatkan Instrumen Pendapatan Tetap Tidak Tradisional) |
| **Domisil Dana \| Mata Wang Asas** | Malaysia \| Ringgit Malaysia |
| **Objektif Pelaburan** | Menjana pendapatan berkala kepada Pemegang Unit. |
| **Profil Perlabur** | Sesuai untuk pelabur yang:<br>• mahukan portfolio patuh Syariah<br>• mempunyai jangka masa pelaburan pendek hingga sederhana<br>• memiliki toleransi risiko sederhana |
| **Peruntukan Aset & Strategi Dana** | Dana ini bertujuan untuk mencapai objektif pelaburannya melalui:<br>i. 70% sehingga 98% daripada Nilai Aset Bersih (NAB) Dana dalam Nota Pelaburan Islamik ("NPI") yang diterbitkan oleh penerbit yang layak melalui Pengendali Pasaran Diiktiraf (*Recognized Market Operators*) yang merupakan pengendali rakan setara (*Peer-to-Peer*).<br>ii. 2% dan sehingga 30% daripada NAB Dana ke dalam instrumen pasaran wang Islam, deposit Islam dan/atau sukuk.<br>iii. Namun, Dana boleh menyimpang daripada peruntukan aset yang dinyatakan dan melabur sehingga 100% daripada NAB di dalam instrumen pasaran wang Islam, deposit Islam dan/atau sukuk dalam keadaan berikut:<br>- semasa permulaan Dana dan/atau secara berkala sepanjang fasa mobilisasi pelaburan sebagaimana yang difikirkan perlu oleh Pengurus bagi memudahkan pengurusan portfolio yang efisien;<br>- jika saiz Dana adalah relatif kecil;<br>apabila Dana tidak mempunyai dana yang mencukupi untuk dilaburkan dalam NPI;<br>- jika Pengurus berpendapat bahawa pelaburan dalam NPI adalah tidak menarik; atau<br>- apabila Pengurus mengambil kedudukan defensif sementara semasa keadaan pasaran yang tidak menggalakkan. |
| **Harga Tawaran Awal** | RM 1.00 |
| **Tempoh Tawaran Awal** | Sehingga empat puluh lima (45) hari dari tarikh pelancaran Dana |
| **Yuran & Caj** | • Caj Jualan - 0%<br>• Yuran Pengurusan Tahunan - Sehingga 2.00% daripada NAB setahun yang dikira dan terakru secara bulanan<br>• Yuran Pemegang Amanah Tahunan - 0.03% daripada jumlah NAB Dana atau yuran minimum RM12,000 |
| **Instrumen Pelaburan** | • Nota Pelaburan Islamik<br>• Instrumen pasaran wang Islam / deposit Islam |
| **Pelaburan Minimum** | • Pelaburan Awal - RM 100,000.00<br>• Pelaburan Tambahan - RM 50,000.00 |
| **Tahun Kewangan Berakhir** | 30 Jun |
| **Dasar Pengagihan** | Dana menyasarkan pengagihan pendapatan tahunan (jika ada). Pendapatan boleh diagihkan daripada pendapatan direalisasi dan/atau keuntungan direalisasi yang diterima daripada pelaburan Dana. |