

RISALAH PENDEDAHAN PRODUK (RPP)

Date:

Pelanggan yang dihormati,

Risalah Pendedahan Produk (RPP) ini menyediakan maklumat penting tentang Akaun Pelaburan Berjangka-i sebagai wakil dan menempatkan jumlah pelaburan yang akan diuruskan oleh Bank Muamalat Malaysia Berhad ("Bank"). Sebarang keuntungan yang dihasilkan sehingga Kadar Keuntungan Jangkaan (KKJ) akan dikredit ke PAP, dan sebarang keuntungan yang melebihi KKJ akan dikredit ke Bank, jika ada. Bank akan simpan apa-apa lebih sebagai fi prestasi (jika ada) dengan PAP secara nyata menyetorkan hak mereka (tanazul) terhadap sebarang keuntungan melebihi KKJ. Keuntungan untuk PAP diperoleh daripada prestasi Aset Portfolio asal yang diperuntukkan dan kini direkodkan sebagai aset dalam buku Bank.

1 APAKAH ITU AKAUN PELABURAN BERJANGKA-I

Akaun Pelaburan Berjangka-i ("TIA") adalah produk akaun pelaburan tidak terhad berdasarkan konsep Syariah iaitu Wakalah Bi Al-Istithmar. Pelanggan, yang dikenali sebagai Pemegang Akaun Pelaburan (PAP), akan menjadi penyedia modal yang melantik Bank sebagai wakil dan menempatkan jumlah pelaburan yang akan diuruskan oleh Bank Muamalat Malaysia Berhad ("Bank"). Sebarang keuntungan yang dihasilkan sehingga Kadar Keuntungan Jangkaan (KKJ) akan dikredit ke PAP, dan sebarang keuntungan yang melebihi KKJ akan dikredit ke Bank, jika ada. Bank akan simpan apa-apa lebih sebagai fi prestasi (jika ada) dengan PAP secara nyata menyetorkan hak mereka (tanazul) terhadap sebarang keuntungan melebihi KKJ. Keuntungan untuk PAP diperoleh daripada prestasi Aset Portfolio asal yang diperuntukkan dan kini direkodkan sebagai aset dalam buku Bank.

Produk ini distrukturkan di bawah konsep Wakalah Bi Al-Istithmar. Ini adalah kontrak di mana satu pihak, sebagai prinsipal (muwakkil) membenarkan satu pihak sebagai wakil untuk melakukan sesuatu tugas atas pihak prinsipal, dengan mengenakan fi ataupun tidak. Di bawah Wakalah Bi-Al-Istithmar, kontrak Wakalah dimasuki untuk tujuan pelaburan.

2 KETAHUI TANGGUNGJAWAB ANDA

Ilustrasi	
$\text{Keuntungan} = \frac{\text{Amaun Pelaburan} \times \text{Kadar Keuntungan Sebenar} \times \text{Tempoh (Bilangan Hari)}}{365 \text{ atau } 366}$	
Amaun Pelaburan	: RM 10,000
Tempoh	: 3 bulan
Tarikh Pelaburan	: 15 Disember 2023
Tarikh Kematangan	: 14 Mac 2024
Bilangan Hari	: 91 hari
Kadar Keuntungan Jangkaan (KKJ)	: 3.00%
Senario 1: Kadar Keuntungan Sebenar melebihi KKJ	
Kadar Keuntungan Sebenar	: 3.20%
15 Disember 2023 sehingga 31 Disember 2023	
Bilangan Hari	: 17 hari
Perolehan Keuntungan untuk PAP	: $RM 10,000 \times 3.00\% \times 17/365$ = RM 13.97
1 Januari 2024 sehingga 14 Mac 2024	
Bilangan Hari	: 74 hari
Perolehan Keuntungan untuk PAP	: $RM 10,000 \times 3.00\% \times 74/366$ = RM 60.66
Jumlah Perolehan Keuntungan untuk PAP	: $RM 13.97 + RM 60.66$ = RM 74.63
Jumlah Pelaburan + Keuntungan	: $RM 10,000 + RM 74.63$ = RM 10,074.63
Senario 2: Kadar Keuntungan Sebenar kurang berbanding dengan KKJ	
Kadar Keuntungan Sebenar	: 2.70%
15 Disember 2023 sehingga 31 Disember 2023	
Bilangan Hari	: 17 hari
Perolehan Keuntungan untuk PAP	: $RM 10,000 \times 2.70\% \times 17/365$ = RM 12.58
1 Januari 2024 sehingga 14 Mac 2024	
Bilangan Hari	: 74 hari
Perolehan Keuntungan untuk PAP	: $RM 10,000 \times 2.70\% \times 74/366$ = RM 54.59
Jumlah Perolehan Keuntungan untuk PAP	: $RM 12.58 + RM 54.59$ = RM 67.17
Jumlah Pelaburan + Keuntungan	: $RM 10,000 + RM 67.17$ = RM 10,067.17

Anda bertanggungjawab untuk:



Baca dan fahami **terma-terma utama** dalam kontrak sebelum anda menandatangani



Segera hubungi kami jika anda menghadapi sebarang kesukaran untuk akses akaun anda.

Kelayakan

Individu:

- Terbuka kepada penduduk dan bukan pemastautin yang telah mencapai umur 18 tahun ke atas.
- Akaun Amanah bagi kanak-kanak berumur di bawah 18 tahun (minor).

Bukan Individu:

- Perniagaan dan entiti lain.

Nota:

- Akaun Bersama adalah dibenarkan.
- Bagi kanak-kanak di bawah lapan belas (18) tahun (minor), akaun mestilah dibuka dan dikendalikan oleh ibu bapa atau penjaga yang sah dengan mengemukakan Sijil Lahir/MyKid.
- PAP, adalah tertakluk kepada Penilaian Kesesuaian PAP.
- Pembukaan TIA adalah tertakluk kepada standard pembukaan akaun Bank

Objektif Pulangan

Keuntungan atau pulangan, jika ada, bergantung kepada prestasi Aset Portfolio yang diperuntukkan. Keuntungan tersebut akan diagihkan kepada PAP berdasarkan KKJ yang telah dipersetujui.

Terma Utama bagi Pelaburan

- Jumlah pelaburan minimum adalah RM 5,000 untuk tempoh 1 bulan; dan RM 1,000 untuk tempoh 3, 6, 9, 12 bulan. Pelaburan hendaklah dibuat dalam gandaan ribu (contohnya, RM1,000, RM2,000, RM3,000 dan seterusnya), tertakluk kepada jumlah pelaburan minimum mengikut tempoh pelaburan yang ditetapkan, dan tiada had maksimum bagi jumlah pelaburan.
- Pembaharuan akan dianggap sebagai pelaburan TIA yang baru dan KKJ akan berdasarkan KKJ semasa pada waktu pembaharuan.
- Tempoh pelaburan adalah 1 bulan, 3 bulan, 6 bulan, 9 bulan dan 12 bulan.
- Ia merupakan produk pelaburan yang tidak dijamin prinsipalnya.
- Pembayaran keuntungan adalah pada kematangan atau apa-apa pilihan selang waktu yang ditawarkan Bank dari semasa ke semasa.
- Kadar Keuntungan Jangkaan (KKJ) akan diterbitkan dan dikemaskini secara kerap di www.muamalat.com.my.
- Pulangan pelaburan (jika ada) adalah berdasarkan jangkaan atau pulangan sebenar semasa (yang mana lebih rendah) pada tarikh matang.

RISALAH PENDEDAHAN PRODUK (RPP)

Date:

3 KETAHUI RISIKO ANDA

Apakah risiko yang perlu diketahui?

Anda perlu menimbangkan risiko-risiko berikut sebelum membuat keputusan pelaburan.

Jenis Risiko	Penerangan
Risiko Pasaran	Nilai aset boleh terjejas akibat perubahan pasaran seperti kadar keuntungan, kadar pertukaran asing atau harga.
Risiko Kecairan	Bank mungkin menghadapi kesukaran untuk memenuhi permintaan penebusan awal dalam tempoh masa yang ditetapkan.
Risiko Kredit	Aset yang dibiayai mungkin gagal dibayar, yang boleh mengurangkan pulangan pelaburan.
Risiko Perundangan	Perubahan undang-undang atau peraturan boleh menjejaskan terma pelaburan atau menyebabkan penamatan awal.
Risiko Kehilangan Modal	Anda mungkin kehilangan sebahagian atau keseluruhan modal pelaburan anda.
Risiko Ketidakpatuhan Syariah	Terdapat risiko ketidakpatuhan terhadap keputusan atau garis panduan yang dikeluarkan oleh pihak berkuasa Syariah yang berkenaan.

Penilaian

Selaras dengan Garis Panduan Akaun Pelaburan, penilaian akan dilakukan secara bulanan. Kriteria pengiktirafan dan pengukuran penilaian adalah berdasarkan kepada Piawaian Laporan Kewangan Malaysia (PLKM).

4 TERMA UTAMA LAIN

Objektif Pelaburan

Untuk menjana pulangan sederhana dan konsisten (jika ada) dengan melabur dalam portfolio pembiayaan runcit dengan saluran pelaburan berisiko rendah hingga sederhana.

Strategi Pelaburan

Dana Pelaburan akan dilaburkan oleh Bank ke dalam aset kewangan runcit yang dijamin. Bank berhak untuk menukar peruntukan akaun pembiayaan Aset Pelaburan pada bila-bila masa apabila perlu bagi memelihara Dana Pelaburan. Strategi pengurusan risiko kecairan adalah selaras dengan rangka kerja dan dasar kecairan yang telah ditetapkan oleh Bank.

Pelaburan Utama

Prinsipal dan pulangan pelaburan ini tidak terjamin.

Penebusan

- Penebusan sebahagian tidak dibenarkan.
- Anda boleh menebus pelaburan sebelum tarikh matang. Walau bagaimanapun, penebusan awal tidak layak menerima sebarang keuntungan. Atas budi bicara Bank, anda mungkin menerima hadiah (hibah) sehingga 1% sekiranya anda memberi notis selama tiga puluh satu (31) hari sebelum penebusan. Tiada keuntungan akan dibayar bagi pelaburan dengan tempoh satu (1) bulan atau kurang. Anda bersetuju untuk melepaskan (tanazul) hak terhadap sebarang keuntungan daripada Bank.

Jika anda mempunyai sebarang pertanyaan atau memerlukan bantuan berkaitan Akaun Pelaburan Bejangka-i, anda boleh:



Hubungi kami di:
03-26005500



Layari kami di:
[Akaun Pelaburan Bejangka-i](#)



E-mel kami melalui:
feedback@muamalat.com.my

Perakuan Pelanggan

Pastikan anda mengisi sendiri bahagian ini dan mengetahui tujuan anda menurunkan tandatangan.

- ☐ Saya mengakui Bank Muamalat telah memberikan kepada saya salinan RPP
- ☐ Saya telah membaca dan memahami maklumat penting yang terkandung dalam RPP ini.

**Perakuan Pelanggan ke atas RPP ini tidak akan menjejaskan haknya untuk mendapatkan ganti rugi jika berlaku pertikaian seterusnya mengenai terma dan syarat produk*

Name:

Date:

PENTING/PENAFIAN:

INI ADALAH PRODUK AKAUN PELABURAN YANG TERIKAT KEPADA PRESTASI ASET PENDASAR, DAN IA BUKAN PRODUK DEPOSIT. PELABURAN DITEBUS AWAL, PAP MUNGKIN MENGALAMI KERUGIAN SEBAHAGIAN ATAU KESELURUHAN JUMLAH PELABURAN. AKAUN PELABURAN INI TIDAK DILINDUNGI OLEH PIDM.