

## PRODUCT DISCLOSURE SHEET (PDS)

### TERM INVESTMENT ACCOUNT-i ("TIA")

Read this Product Disclosure Sheet before you decide to take Term Investment Account-i ("TIA") product. Please seek clarification from us if you do not understand any part of this document or the general terms.

### IMPORTANT/DISCLAIMER:

**THIS IS AN INVESTMENT ACCOUNT PRODUCT THAT IS TIED TO THE PERFORMANCE OF THE UNDERLYING ASSETS, AND IS NOT A DEPOSIT PRODUCT.**

#### 1. What is this product about?

Term Investment Account-i ("TIA") is an unrestricted investment account product based on the Shariah concept of *Wakalah Bi Al-Istithmar*. The customer, who is known as the Investment Account Holder (IAH), will be the capital provider who appoints the Bank as an agent and places the investment amount to be managed by Bank Muamalat Malaysia Berhad (the "Bank"). Any profit generated up to the Expected Profit Rate (EPR) shall be credited to the IAH, and profit in excess of the EPR shall be credited to the Bank, if any. Profit for the IAH is derived from the performance of the allocated Portfolio Asset originated by and presently recorded as asset in the book of the Bank.

#### 2. What are the Shariah concepts applicable?

The product is structured under the concept of *Wakalah Bi Al-Istithmar*. *Wakalah* is a contract where a party, as principal (*muwakkil*) authorises another party as his agent (*wakil*) to perform a particular task on matters that may be delegated, with or without imposition of fee. Under *Wakalah Bi Al-Istithmar*, the *Wakalah* contract is entered into for the purpose of investment.

#### 3. Who is suitable for this product?

##### a) Eligibility

###### **Individual:**

- Open to residents and non-residents who have attained the age of 18 years and above.
- Trust Account for children below 18 years old (minors).

###### **Non-Individual:**

- Businesses and other entities.

###### **Note:**

- Joint account is allowed.
- For children below eighteen (18) years old (minors), the account must be opened and operated by their parent or legal guardian upon providing the Birth Certificate/MyKid.
- The IAH, is subject to IAH Suitability Assessment.
- The Bank's standard account eligibility is also applicable to TIA account opening.
- The above criteria are subject to the Bank's policy from time to time.

##### b) Return Objective

The returns or profit, if any, is dependent on the performance of the allocated Portfolio Asset. The profit will be distributed to the IAH up to the EPR, if any.

##### c) Investment Principal

The principal and returns of this investment are not guaranteed.

#### 4. What am I investing in?

## RISALAH PENDEDAHAN PRODUK (RPP)

### AKAUN PELABURAN BERJANGKA-i ("TIA")

Sila baca Risalah Pendedahan Produk ini sebelum anda membuat keputusan untuk memohon produk Akaun Pelaburan Berjangka-i ("TIA"). Sila dapatkan penjelasan daripada kami sekiranya anda tidak memahami bahagian di dalam dokumen ini atau terma-terma am.

### PENAFIAN/PENTING:

**INI ADALAH PRODUK AKAUN PELABURAN YANG TERIKAT KEPADA PRESTASI ASET PENDASAR, DAN IA BUKAN PRODUK DEPOSIT**

#### 1. Apakah yang perlu saya ketahui mengenai produk ini?

Akaun Pelaburan Berjangka-i ("TIA") adalah produk akaun pelaburan tidak terhad berdasarkan konsep Syariah iaitu *Wakalah Bi Al-Istithmar*. Pelanggan, yang dikenali sebagai Pemegang Akaun Pelaburan (PAP), akan menjadi penyedia modal yang melantik Bank sebagai wakil dan menempatkan jumlah pelaburan yang akan diuruskan oleh Bank Muamalat Malaysia Berhad ("Bank"). Sebarang keuntungan yang dihasilkan sehingga Kadar Keuntungan Jangkaan (KKJ) akan dikredit ke PAP, dan sebarang keuntungan yang melebihi KKJ akan dikredit ke Bank, jika ada. Keuntungan untuk PAP diperoleh daripada prestasi Aset Portfolio asal yang diperuntukkan dan kini direkodkan sebagai aset dalam buku Bank.

#### 2. Apakah konsep Syariah yang digunakan?

Produk ini distrukturkan di bawah konsep *Wakalah Bi Al-Istithmar*. Ini adalah kontrak di mana satu pihak, sebagai prinsipal (*muwakkil*) membenarkan satu pihak sebagai wakil untuk melakukan sesuatu tugas atas pihak prinsipal, dengan mengenakan fi ataupun tidak. Di bawah *Wakalah Bi Al-Istithmar*, kontrak *Wakalah* dimasuki untuk tujuan pelaburan.

#### 3. Siapakah yang sesuai untuk produk ini?

##### a) Kelayakan Individu:

- Terbuka kepada penduduk dan bukan pemastautin yang telah mencapai umur 18 tahun ke atas.
- Akaun Amanah bagi kanak-kanak berumur di bawah 18 tahun (minor).

##### **Bukan Individu:**

- Perniagaan dan entiti lain.

##### **Nota:**

- Akaun Bersama adalah dibenarkan.
- Bagi kanak-kanak di bawah lapan belas (18) tahun (minor), akaun mestilah dibuka dan dikendalikan oleh ibu bapa atau penjaga yang sah dengan mengemukakan Sijil Lahir/MyKid.
- PAP, adalah tertakluk kepada Penilaian Kesesuaian PAP.
- Pembukaan TIA adalah tertakluk kepada standard pembukaan akaun Bank
- Kriteria di atas adalah tertakluk kepada polisi Bank dari semasa ke semasa.

##### b) Objektif Pulangan

Keuntungan atau pulangan, jika ada, bergantung kepada prestasi Aset Portfolio yang diperuntukkan. Keuntungan tersebut akan diagihkan kepada PAP berdasarkan KKJ yang telah dipersetujui.

##### c) Pelaburan Utama

Prinsipal dan pulangan pelaburan ini tidak terjamin.

#### 4. Apakah pelaburan yang bakal saya sertai?

## PRODUCT DISCLOSURE SHEET (PDS)

### TERM INVESTMENT ACCOUNT-i ("TIA")

Read this Product Disclosure Sheet before you decide to take Term Investment Account-i ("TIA") product. Please seek clarification from us if you do not understand any part of this document or the general terms.

#### IMPORTANT/DISCLAIMER:

**THIS IS AN INVESTMENT ACCOUNT PRODUCT THAT IS TIED TO THE PERFORMANCE OF THE UNDERLYING ASSETS, AND IS NOT A DEPOSIT PRODUCT.**

- Objective: to invest in a low risk investment avenue and generate moderate returns (if any) over an agreed period of the investment based on the underlying risk profile of the assets.
- Strategy: to invest in a secured and low risk retail financing asset, the existing Retail Financing assets (Personal Financing) for the purpose to safeguard the investment and to generate stable return (if any) to IAHs.
- The minimum investment amount is RM 5,000 for tenor of 1 month; and RM 1,000 for tenor of 3, 6, 9 and 12 months. The investment placements must be made in thousands (for example, RM1,000, RM2,000, RM3,000 and so on), subject to meeting the minimum placement amount according to the respective tenor and there is no maximum investment amount.
- Renewal shall be regarded as a new investment of TIA and the EPR will be based on the prevailing EPR at the point of renewal.
- The investment tenors are 1 month, 3 months, 6 months, 9 months and 12 months.
- It is a non-principal guaranteed investment product.
- Profit payment shall be at maturity or at any other interval options offered by the Bank from time to time.
- Expected Profit Rate (EPR) shall be published and regularly updated at [www.muamalat.com.my](http://www.muamalat.com.my).
- The investment return (if any) shall reflect the prevailing expected or actual returns (whichever is lower) at the point of maturity.
- The profit shall be distributed to the IAH based on the following scenarios:

|                                                                       |                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Scenario 1</b><br>Actual Profit Rate equals or higher than the EPR | (i) Bank will pay the EPR to the IAH.<br>(ii) Bank shall retain any excess as a performance fee (if any) with the IAH expressly waiving their rights (tanazul) to any profit above the EPR.                   |
| <b>Scenario 2</b><br>Actual Profit Rate is lower than EPR             | (i) Bank will pay the Actual Profit Rate to the IAH.<br>(ii) Loss (if any) shall be borne by the IAH provided that such losses are not due to the Bank's misconduct, negligence or breach of specified terms. |

- Profit computation formula:

$$\text{Profit} = \frac{\text{Investment Amount} \times \text{Actual Profit Rate} \times \text{Tenor (No. of Days)}}{365 \text{ or } 366}$$

## RISALAH PENDEDAHAN PRODUK (RPP)

### AKAUN PELABURAN BERJANGKA-i ("TIA")

Sila baca Risalah Pendedahan Produk ini sebelum anda membuat keputusan untuk memohon produk Akaun Pelaburan Berjangka-i ("TIA"). Sila dapatkan penjelasan daripada kami sekiranya anda tidak memahami bahagian di dalam dokumen ini atau terma-terma am.

#### PENAFIAN/PENTING:

**INI ADALAH PRODUK AKAUN PELABURAN YANG TERIKAT KEPADA PRESTASI ASET PENDASAR, DAN IA BUKAN PRODUK DEPOSIT**

- Objektif: untuk melabur dalam saluran pelaburan berisiko rendah dan menjana pulangan sederhana (jika ada) dalam tempoh pelaburan yang dipersetujui berdasarkan profil risiko aset asas.
- Strategi: untuk melabur dalam aset pembiayaan runcit yang selamat dan berisiko rendah, aset Pembiayaan Runcit sedia ada (Pembiayaan Peribadi) bagi tujuan melindungi pelaburan dan menjana pulangan (jika ada) yang stabil kepada PAP.
- Jumlah pelaburan minimum adalah RM 5,000 untuk tempoh 1 bulan; dan RM 1,000 untuk tempoh 3, 6, 9, 12 bulan. Pelaburan hendaklah dibuat dalam gandaan ribu (contohnya, RM1,000, RM2,000, RM3,000 dan seterusnya), tertakluk kepada jumlah pelaburan minimum mengikut tempoh pelaburan yang ditetapkan, dan tiada had maksimum bagi jumlah pelaburan.
- Pembaharuan akan dianggap sebagai pelaburan TIA yang baru dan KKJ akan berdasarkan KKJ semasa pada waktu pembaharuan.
- Tempoh pelaburan adalah 1 bulan, 3 bulan, 6 bulan, 9 bulan dan 12 bulan.
- la merupakan produk pelaburan yang tidak dijamin prinsipalnya.
- Pembayaran keuntungan adalah pada kematangan atau apa-apa pilihan selang waktu yang ditawarkan Bank dari semasa ke semasa.
- Kadar Keuntungan Jangkaan (KKJ) akan diterbitkan dan dikemaskini secara kerap di [www.muamalat.com.my](http://www.muamalat.com.my).
- Pulangan pelaburan (jika ada) adalah berdasarkan jangkaan atau pulangan sebenar semasa (yang mana lebih rendah) pada tarikh matang.
- Keuntungan akan diedarkan kepada PAP berdasarkan senario berikut:

|                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Senario 1:</b><br>Kadar Keuntungan Sebenar bersamaan atau melebihi KKJ | (i) Bank akan bayar KKJ kepada PAP.<br>(ii) Bank akan simpan apa-apa lebihan sebagai fi prestasi (jika ada) dengan PAP secara nyata mengetepikan hak mereka (tanazul) terhadap sebarang keuntungan melebihi KKJ.                                    |
| <b>Senario 2:</b><br>Kadar Keuntungan Sebenar kurang daripada KKJ         | (i) Bank akan bayar Kadar Keuntungan Sebenar kepada PAP.<br>(ii) Kerugian (jika ada) akan ditanggung oleh PAP dengan syarat bahawa kerugian tersebut bukan disebabkan oleh salah laku, kecuaiian atau pelanggaran syarat yang ditetapkan oleh Bank. |

- Formula pengiraan keuntungan:

$$\text{Keuntungan} = \frac{\text{Amaun Pelaburan} \times \text{Kadar Keuntungan Sebenar} \times \text{Tempoh (Bilangan Hari)}}{365 \text{ atau } 366}$$

## PRODUCT DISCLOSURE SHEET (PDS)

### TERM INVESTMENT ACCOUNT-i ("TIA")

Read this Product Disclosure Sheet before you decide to take Term Investment Account-i ("TIA") product. Please seek clarification from us if you do not understand any part of this document or the general terms.

### IMPORTANT/DISCLAIMER:

**THIS IS AN INVESTMENT ACCOUNT PRODUCT THAT IS TIED TO THE PERFORMANCE OF THE UNDERLYING ASSETS, AND IS NOT A DEPOSIT PRODUCT.**

#### Illustration:

|                            |                    |
|----------------------------|--------------------|
| Investment Amount          | : RM 10,000        |
| Tenor                      | : 3 months         |
| Date of Investment         | : 15 December 2023 |
| Date of Maturity           | : 14 March 2024    |
| Number of Days             | : 91 days          |
| Expected Profit Rate (EPR) | : 3.00%            |

#### Scenario 1: Actual Profit Rate exceeds EPR

|                                             |                                                                 |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Actual Profit Rate                          | : 3.20%                                                         |
| <b>15 December 2023 to 31 December 2023</b> |                                                                 |
| Days                                        | : 17 days                                                       |
| Profit proceeds for IAH                     | : $RM\ 10,000 \times 3.00\% \times 17/365$<br>= <b>RM 13.97</b> |

#### 1 January 2024 to 14 March 2024

|                               |                                                                 |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Days                          | : 74 days                                                       |
| Profit proceeds for IAH       | : $RM\ 10,000 \times 3.00\% \times 74/366$<br>= <b>RM 60.66</b> |
| Total Profit proceeds for IAH | : $RM\ 13.97 + RM\ 60.66$<br>= <b>RM 74.63</b>                  |
| Total Investment + Profit     | : $RM\ 10,000 + RM\ 74.63$<br>= <b>RM 10,074.63</b>             |

#### Scenario 2: Actual Profit Rate is less than EPR

|                                             |                                                                 |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Actual Profit Rate                          | : 2.70%                                                         |
| <b>15 December 2023 to 31 December 2023</b> |                                                                 |
| Days                                        | : 17 days                                                       |
| Profit proceeds for IAH                     | : $RM\ 10,000 \times 2.70\% \times 17/365$<br>= <b>RM 12.58</b> |

#### 1 January 2024 to 14 March 2024

|                               |                                                                 |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Days                          | : 74 days                                                       |
| Profit proceeds for IAH       | : $RM\ 10,000 \times 2.70\% \times 74/366$<br>= <b>RM 54.59</b> |
| Total Profit proceeds for IAH | : $RM\ 12.58 + RM\ 54.59$<br>= <b>RM 67.17</b>                  |
| Total Investment + Profit     | : $RM\ 10,000 + RM\ 67.17$<br>= <b>RM 10,067.17</b>             |

- l) Partial redemption is not allowed.
- m) Premature Redemption is permitted. Early withdrawals are not entitled to any profit; however, at the Bank's discretion, the IAH may be granted a gift (hibah) of up to 1%, provided a notice period of thirty-one (31) calendar days for premature redemption is served by the IAH. No profit will be paid for TIA investments with a tenor of one

## RISALAH PENDEDAHAN PRODUK (RPP)

### AKAUN PELABURAN BERJANGKA-i ("TIA")

Sila baca Risalah Pendedahan Produk ini sebelum anda membuat keputusan untuk memohon produk Akaun Pelaburan Berjangka-i ("TIA"). Sila dapatkan penjelasan daripada kami sekiranya anda tidak memahami bahagian di dalam dokumen ini atau terma-terma am.

### PENAFIAN/PENTING:

**INI ADALAH PRODUK AKAUN PELABURAN YANG TERIKAT KEPADA PRESTASI ASET PENDASAR, DAN IA BUKAN PRODUK DEPOSIT**

#### Ilustrasi:

|                                 |                    |
|---------------------------------|--------------------|
| Amaun Pelaburan                 | : RM 10,000        |
| Tempoh                          | : 3 bulan          |
| Tarikh Pelaburan                | : 15 Disember 2023 |
| Tarikh Kematangan               | : 14 Mac 2024      |
| Bilangan Hari                   | : 91 hari          |
| Kadar Keuntungan Jangkaan (KKJ) | : 3.00%            |

#### Senario 1: Kadar Keuntungan Sebenar melebihi KKJ

|                                                   |                                                                 |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Kadar Keuntungan Sebenar                          | : 3.20%                                                         |
| <b>15 Disember 2023 sehingga 31 Disember 2023</b> |                                                                 |
| Bilangan Hari                                     | : 17 hari                                                       |
| Perolehan Keuntungan untuk PAP                    | : $RM\ 10,000 \times 3.00\% \times 17/365$<br>= <b>RM 13.97</b> |

#### 1 Januari 2024 sehingga 14 Mac 2024

|                                       |                                                                 |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Bilangan Hari                         | : 74 hari                                                       |
| Perolehan Keuntungan untuk PAP        | : $RM\ 10,000 \times 3.00\% \times 74/366$<br>= <b>RM 60.66</b> |
| Jumlah Perolehan Keuntungan untuk PAP | : $RM\ 13.97 + RM\ 60.66$<br>= <b>RM 74.63</b>                  |
| Jumlah Pelaburan + Keuntungan         | : $RM\ 10,000 + RM\ 74.63$<br>= <b>RM 10,074.63</b>             |

#### Senario 2: Kadar Keuntungan Sebenar kurang berbanding dengan KKJ

|                                                   |                                                                 |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Kadar Keuntungan Sebenar                          | : 2.70%                                                         |
| <b>15 Disember 2023 sehingga 31 Disember 2023</b> |                                                                 |
| Bilangan Hari                                     | : 17 hari                                                       |
| Perolehan Keuntungan untuk PAP                    | : $RM\ 10,000 \times 2.70\% \times 17/365$<br>= <b>RM 12.58</b> |

#### 1 Januari 2024 sehingga 14 Mac 2024

|                                       |                                                                 |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Bilangan Hari                         | : 74 hari                                                       |
| Perolehan Keuntungan untuk PAP        | : $RM\ 10,000 \times 2.70\% \times 74/366$<br>= <b>RM 54.59</b> |
| Jumlah Perolehan Keuntungan untuk PAP | : $RM\ 12.58 + RM\ 54.59$<br>= <b>RM 67.17</b>                  |
| Jumlah Pelaburan + Keuntungan         | : $RM\ 10,000 + RM\ 67.17$<br>= <b>RM 10,067.17</b>             |

- l) Penebusan sebahagian tidak dibenarkan.
- m) Penebusan Pramatang dibenarkan. Pengeluaran awal tidak layak untuk sebarang keuntungan; walau bagaimanapun, atas budi bicara Bank, PAP boleh diberikan hadiah (hibah) sehingga 1%, dengan syarat tempoh notis selama tiga puluh satu (31) hari kalendar untuk penebusan pramatang dikemukakan oleh PAP. Tiada keuntungan

## PRODUCT DISCLOSURE SHEET (PDS)

### TERM INVESTMENT ACCOUNT-i ("TIA")

Read this Product Disclosure Sheet before you decide to take Term Investment Account-i ("TIA") product. Please seek clarification from us if you do not understand any part of this document or the general terms.

#### IMPORTANT/DISCLAIMER:

**THIS IS AN INVESTMENT ACCOUNT PRODUCT THAT IS TIED TO THE PERFORMANCE OF THE UNDERLYING ASSETS, AND IS NOT A DEPOSIT PRODUCT.**

(1) month or less. The IAH shall waive their rights (tanazul) to any profit from the Bank.

Illustration:

|                                                            |                                                                                           |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Investment Amount</b>                                   | : RM 10,000                                                                               |
| <b>Tenor</b>                                               | : 6 months                                                                                |
| <b>Investment Date</b>                                     | : 15 December 2023                                                                        |
| <b>Maturity Date</b>                                       | : 14 June 2024                                                                            |
| <b>Premature Redemption Date</b>                           | : 5 March 2024                                                                            |
| <b>Early Withdrawal Rate</b>                               | : 1.00%                                                                                   |
| <b>Total Investment Days</b>                               | : 82 days                                                                                 |
| <b>Completed Months Entitled for Early Withdrawal Rate</b> | : 1 <sup>st</sup> month = December (31 days)<br>2 <sup>nd</sup> month = January (31 days) |
| <b>Total Profitable Investment Days</b>                    | : 62 days                                                                                 |
| <b><u>15 December 2023 to 31 December 2023</u></b>         |                                                                                           |
| <b>Days</b>                                                | : 17 days                                                                                 |
| <b>Profit proceeds for IAH</b>                             | : $= RM\ 10,000 \times 1.00\% \times (17/365)$<br>= RM 4.66                               |
| <b><u>1 January 2024 to 14 February 2024</u></b>           |                                                                                           |
| <b>Days</b>                                                | : 45 days                                                                                 |
| <b>Profit proceeds for IAH</b>                             | : $= RM\ 10,000 \times 1.00\% \times 45/366$<br>= RM 12.30                                |
| <b>Total Profit proceeds for IAH</b>                       | : $= RM\ 4.66 + RM\ 12.30$<br>= <b>RM 16.95</b>                                           |
| <b>Total Investment + Profit</b>                           | : $= RM\ 10,000 + RM\ 16.95$<br>= <b>RM 10,016.95</b>                                     |

#### 5. What are the possible outcomes of my investment?

The IAH may gain from the positive performance of the allocated secured retail financial asset portfolio as a result of the increased in the accrual profit earned.

The IAH may lose any part of or all of his/ her investment in case of failure of the allocated investment portfolio to perform as expected.

#### 6. What are the key risks associated with this product?

IAH should consider all the risk factors below before making an investment decision.

## RISALAH PENDEDAHAN PRODUK (RPP)

### AKAUN PELABURAN BERJANGKA-i ("TIA")

Sila baca Risalah Pendedahan Produk ini sebelum anda membuat keputusan untuk memohon produk Akaun Pelaburan Berjangka-i ("TIA"). Sila dapatkan penjelasan daripada kami sekiranya anda tidak memahami bahagian di dalam dokumen ini atau terma-terma am.

#### PENAFIAN/PENTING:

**INI ADALAH PRODUK AKAUN PELABURAN YANG TERIKAT KEPADA PRESTASI ASET PENDASAR, DAN IA BUKAN PRODUK DEPOSIT**

akan dibayar bagi pelaburan TIA bagi tempoh satu (1) bulan atau kurang. PAP akan melepaskan hak mereka (tanazul) ke atas sebarang keuntungan daripada Bank.

Ilustrasi:

|                                                                |                                                                         |
|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| <b>Amaun Pelaburan</b>                                         | : RM 1,000,000                                                          |
| <b>Tempoh</b>                                                  | : 6 bulan                                                               |
| <b>Tarikh Pelaburan</b>                                        | : 15 Disember 2023                                                      |
| <b>Tarikh Kematangan</b>                                       | : 14 Jun 2024                                                           |
| <b>Tarikh Penebusan Pramatang</b>                              | : 5 Mac 2024                                                            |
| <b>Kadar Pengeluaran Awal</b>                                  | : 1.00%                                                                 |
| <b>Jumlah Hari Pelaburan</b>                                   | : 82 hari                                                               |
| <b>Jumlah Bulan Lengkap Layak untuk Kadar Pengeluaran Awal</b> | : Bulan pertama = Disember (31 hari)<br>Bulan kedua = Januari (31 hari) |
| <b>Jumlah Hari Pelaburan dengan Keuntungan</b>                 | : 62 hari                                                               |
| <b><u>15 Disember 2023 sehingga 31 Disember 2023</u></b>       |                                                                         |
| <b>Bilangan Hari</b>                                           | : 17 hari                                                               |
| <b>Perolehan Keuntungan untuk PAP</b>                          | : $= RM\ 10,000 \times 1.00\% \times (17/365)$<br>= RM 4.66             |
| <b><u>1 Januari 2024 sehingga 14 Februari 2024</u></b>         |                                                                         |
| <b>Bilangan Hari</b>                                           | : 45 hari                                                               |
| <b>Perolehan Keuntungan untuk PAP</b>                          | : $= RM\ 10,000 \times 1.00\% \times 45/366$<br>= <b>RM 12.30</b>       |
| <b>Jumlah Perolehan Keuntungan untuk PAP</b>                   | : $= RM\ 4.66 + RM\ 12.30$<br>= <b>RM 16.95</b>                         |
| <b>Jumlah Pelaburan + Keuntungan</b>                           | : $= RM\ 10,000 + RM\ 16.95$<br>= <b>RM 10,016.95</b>                   |

#### 5. Apakah kebarangkalian hasil pelaburan saya?

PAP boleh mendapat keuntungan daripada prestasi positif aset portfolio kewangan runcit yang diperuntukkan hasil daripada peningkatan dalam keuntungan terakru yang diperolehi.

PAP mungkin kehilangan mana-mana bahagian atau semua pelaburan beliau sekiranya prestasi portfolio pelaburan asas yang diperuntukkan tidak seperti yang dijangka.

#### 6. Apakah risiko utama yang berkaitan dengan produk ini?

PAP perlu menimbangkan semua faktor risiko di bawah sebelum membuat keputusan pelaburan.

## PRODUCT DISCLOSURE SHEET (PDS)

### TERM INVESTMENT ACCOUNT-i ("TIA")

Read this Product Disclosure Sheet before you decide to take Term Investment Account-i ("TIA") product. Please seek clarification from us if you do not understand any part of this document or the general terms.

#### IMPORTANT/DISCLAIMER:

**THIS IS AN INVESTMENT ACCOUNT PRODUCT THAT IS TIED TO THE PERFORMANCE OF THE UNDERLYING ASSETS, AND IS NOT A DEPOSIT PRODUCT.**

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Market Risk</b>                 | The economic value of the asset may be adversely affected by unfavorable movements in market; for example profit rates, foreign exchange rates or equity prices, where applicable.                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Liquidity Risk</b>              | The potential risk that the Bank may not be able to meet short term withdrawal requests by Investment Account Holders (IAH) in a timely manner.                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Credit Risk</b>                 | Potential risk may arise if a significant amount of the funded assets goes into default.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Legal Risk</b>                  | IAH must ensure that by entering into TIA, it does not breach any applicable laws, regulations, contractual obligations, or other legal restrictions. This investment is issued subject to all applicable laws, regulations and guidelines. Any changes in such laws or regulations may lead to amendments in the terms and conditions of this investment, including the possibility of an early termination. |
| <b>Capital Loss Risk</b>           | Potential decrease in the value of the original invested capital.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Shariah Non-compliance Risk</b> | Potential risk of non-compliance with rulings issued by Bank Negara Malaysia's Shariah Advisory Council (SAC), Shariah-related standards set by BNM, or the decisions and guidance provided by BMMB's Shariah Committee.                                                                                                                                                                                      |

#### 7. What are the fees and charges involved?

None.

#### 8. Valuation strategy adopted, frequency & where valuations are published?

In accordance with the Investment Account Guidelines, the valuation shall be performed on a monthly basis. The recognition and measurement criteria of the valuation are based on the Malaysian Financial Reporting Standards (MFRS).

IAH will be able to obtain information pertaining to the Investment Account from our website at [www.muamalat.com.my](http://www.muamalat.com.my)

#### 9. What do I need to do if there are changes to my contact details?

It is important that you inform us on any changes in your contact information to ensure that all correspondences reach you in a timely manner.

## RISALAH PENDEDAHAN PRODUK (RPP)

### AKAUN PELABURAN BERJANGKA-i ("TIA")

Sila baca Risalah Pendedahan Produk ini sebelum anda membuat keputusan untuk memohon produk Akaun Pelaburan Berjangka-i ("TIA"). Sila dapatkan penjelasan daripada kami sekiranya anda tidak memahami bahagian di dalam dokumen ini atau terma-terma am.

#### PENAFIAN/PENTING:

**INI ADALAH PRODUK AKAUN PELABURAN YANG TERIKAT KEPADA PRESTASI ASET PENDASAR, DAN IA BUKAN PRODUK DEPOSIT**

|                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Risiko Pasaran</b>                | Nilai ekonomi aset mungkin terjejas akibat pergerakan pasaran yang tidak menguntungkan seperti kadar keuntungan, kadar pertukaran asing atau harga ekuiti, jika berkenaan.                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Risiko Kecairan</b>               | Risiko berpotensi di mana pihak Bank mungkin tidak dapat memenuhi permintaan pengeluaran jangka pendek oleh Pemegang Akaun Pelaburan (PAP) dalam tempoh masa yang ditetapkan.                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Risiko Kredit</b>                 | Risiko yang berpotensi timbul jika sejumlah besar aset yang dibiayai mengalami kegagalan pembayaran.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Risiko Perundangan</b>            | PAP mesti memastikan bahawa dengan memasuki TIA, ia tidak melanggar sebarang undang-undang, peraturan, kewajipan kontrak, atau sekatan undang-undang lain yang berkenaan. Pelaburan ini dikeluarkan tertakluk kepada semua undang-undang, peraturan, dan garis panduan yang berkenaan. Sebarang perubahan dalam undang-undang atau peraturan tersebut boleh menyebabkan pindaan kepada terma dan syarat pelaburan ini, termasuk kemungkinan penamatan awal. |
| <b>Risiko Kehilangan Modal</b>       | Potensi penurunan dalam nilai modal pelaburan asal.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Risiko Ketidakpatuhan Syariah</b> | Risiko ketidakpatuhan terhadap keputusan yang dikeluarkan oleh Majlis Penasihat Syariah Bank Negara Malaysia (SAC), piawaian berkaitan Syariah yang ditetapkan oleh BNM, atau keputusan dan panduan yang diberikan oleh Jawatankuasa Syariah BMMB.                                                                                                                                                                                                          |

#### 7. Apakah yuran dan caj yang terlibat?

Tiada.

#### 8. Bilakah strategi penilaian dan kekerapan diterbitkan?

Selaras dengan Garis Panduan Akaun Pelaburan, penilaian akan dilakukan secara bulanan. Kriteria pengiktirafan dan pengukuran penilaian adalah berdasarkan kepada Piawaian Laporan Kewangan Malaysia (PLKM).

PAP akan mendapatkan maklumat mengenai Akaun Pelaburan dari laman web kami di [www.muamalat.com.my](http://www.muamalat.com.my)

#### 9. Apakah yang perlu saya lakukan sekiranya terdapat perubahan dalam butiran peribadi saya?

Anda perlu memaklumkan kepada kami mengenai sebarang perubahan butiran peribadi anda untuk memastikan semua surat-menyurat sampai kepada anda tepat pada masanya.



## PRODUCT DISCLOSURE SHEET (PDS)

### TERM INVESTMENT ACCOUNT-i ("TIA")

Read this Product Disclosure Sheet before you decide to take Term Investment Account-i ("TIA") product. Please seek clarification from us if you do not understand any part of this document or the general terms.

#### IMPORTANT/DISCLAIMER:

**THIS IS AN INVESTMENT ACCOUNT PRODUCT THAT IS TIED TO THE PERFORMANCE OF THE UNDERLYING ASSETS, AND IS NOT A DEPOSIT PRODUCT.**

**Tel** : 03-2600 5500  
**Website** : [www.muamalat.com.my](http://www.muamalat.com.my)  
**Branches** : Any nearby BMMB branches

#### 10. Where can I get assistance, further information or lodge a complaint?

- If you wish to make a complaint on the product or services provided by us, you may contact us at:

**Write in to** : Bank Muamalat Malaysia Berhad  
Customer Service Department  
Level 19, Menara Bumiputra  
21 Jalan Melaka, 50100 Kuala Lumpur.  
**Tel** : 03-2600 5500  
**E-mail** : [feedback@muamalat.com.my](mailto:feedback@muamalat.com.my)  
**Website** : [www.muamalat.com.my](http://www.muamalat.com.my)

- If your query or complaint is not satisfactorily resolved by us, you may contact Bank Negara Malaysia LINK or TELELINK at:

**Write in to** : Bank Negara Malaysia  
P.O. Box 10922  
50929 Kuala Lumpur  
**Tel** : 1-300-88-5465 (1-300-88-LINK)  
**Fax** : 03-2174 1515  
**eLINK** : <https://telelink.bnm.gov.my>

#### 11. Where can I get further information?

Should you require additional information on this product and other products available, kindly refer to the product brochure that is available at all our branches and at our website at [www.muamalat.com.my](http://www.muamalat.com.my).

#### WARNING:

**THE RETURNS ON THIS INVESTMENT ACCOUNT WILL BE AFFECTED BY THE PERFORMANCE OF THE UNDERLYING ASSETS. THE PRINCIPAL AND RETURNS ARE NOT GUARANTEED AND IAH RISKS EARNING NO RETURNS AT ALL. IF THE INVESTMENT IS REDEEMED EARLY, IAH MAY SUFFER LOSSES IN PART OR THE ENTIRE PRINCIPAL SUM**

## RISALAH PENDEDAHAN PRODUK (RPP)

### AKAUN PELABURAN BERJANGKA-i ("TIA")

Sila baca Risalah Pendedahan Produk ini sebelum anda membuat keputusan untuk memohon produk Akaun Pelaburan Berjangka-i ("TIA"). Sila dapatkan penjelasan daripada kami sekiranya anda tidak memahami bahagian di dalam dokumen ini atau terma-terma am.

#### PENAFIAN/PENTING:

**INI ADALAH PRODUK AKAUN PELABURAN YANG TERIKAT KEPADA PRESTASI ASET PENDASAR, DAN IA BUKAN PRODUK DEPOSIT**

**Tel** : 03-2600 5500  
**Laman Sesawang** : [www.muamalat.com.my](http://www.muamalat.com.my)  
**Cawangan** : Mana-mana cawangan BMMB yang berhampiran

#### 10. Di manakah saya boleh mendapatkan bantuan, maklumat lanjut atau membuat aduan?

- Jika anda ingin membuat aduan mengenai produk atau perkhidmatan yang disediakan oleh kami, anda boleh menghubungi kami di:

**Tulis kepada** : Bank Muamalat Malaysia Berhad  
Customer Service Department  
Level 19, Menara Bumiputra  
21 Jalan Melaka, 50100 Kuala Lumpur.  
**Tel** : 03-2600 5500  
**E-mail** : [feedback@muamalat.com.my](mailto:feedback@muamalat.com.my)  
**Laman Sesawang** : [www.muamalat.com.my](http://www.muamalat.com.my)

- Jika pertanyaan atau aduan anda tidak diselesaikan dengan memuaskan, anda boleh menghubungi pautan Bank Negara Malaysia atau TELELINK di:

**Tulis kepada** : Bank Negara Malaysia  
P.O. Box 10922  
50929 Kuala Lumpur  
**Tel** : 1-300-88-5465 (1-300-88-LINK)  
**Fax** : 03-2174 1515  
**eLINK** : <https://telelink.bnm.gov.my>

#### 11. Di manakah saya boleh mendapatkan maklumat lanjut?

Sekiranya anda memerlukan maklumat tambahan mengenai produk ini atau produk-produk lain, sila rujuk kepada risalah produk yang boleh didapati di semua cawangan kami dan di laman web kami di [www.muamalat.com.my](http://www.muamalat.com.my).

#### AMARAN:

**PULANGAN AKAUN PELABURAN INI BERGANTUNG KEPADA PRESTASI ASET PENDASAR. PRINSIPAL DAN PULANGAN TIDAK DIJAMIN DAN PAP BERISIKO UNTUK TIDAK MENDAPAT SEBARANG PULANGAN. JIKA PELABURAN DITEBUS AWAL, PAP MUNGKIN MENGALAMI KERUGIAN SEBAHAGIAN ATAU KESELURUHAN JUMLAH PELABURAN. AKAUN PELABURAN INI TIDAK DILINDUNGI OLEH PIDM.**

## PRODUCT DISCLOSURE SHEET (PDS)

### TERM INVESTMENT ACCOUNT-i ("TIA")

Read this Product Disclosure Sheet before you decide to take Term Investment Account-i ("TIA") product. Please seek clarification from us if you do not understand any part of this document or the general terms.

### IMPORTANT/DISCLAIMER:

**THIS IS AN INVESTMENT ACCOUNT PRODUCT THAT IS TIED TO THE PERFORMANCE OF THE UNDERLYING ASSETS, AND IS NOT A DEPOSIT PRODUCT.**

**INVESTED. THIS INVESTMENT ACCOUNT IS NOT PROTECTED BY PIDM.**

The information provided in this product disclosure sheet is valid effective:  
**1 May 2025**

## RISALAH PENDEDAHAN PRODUK (RPP)

### AKAUN PELABURAN BERJANGKA-i ("TIA")

Sila baca Risalah Pendedahan Produk ini sebelum anda membuat keputusan untuk memohon produk Akaun Pelaburan Berjangka-i ("TIA"). Sila dapatkan penjelasan daripada kami sekiranya anda tidak memahami bahagian di dalam dokumen ini atau terma-terma am.

### PENAFIAN/PENTING:

**INI ADALAH PRODUK AKAUN PELABURAN YANG TERIKAT KEPADA PRESTASI ASET PENDASAR, DAN IA BUKAN PRODUK DEPOSIT**

Maklumat yang diberikan di dalam risalah pendedahan produk ini adalah sah berkuatkuasa pada: **1 Mei 2025**